

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和05年09月11日

計画の名称	松原市における安心・安全で魅力あふれるまちづくり												
計画の期間	平成30年度 ~ 令和04年度 (5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	松原市												
計画の目標	本地区は、農地としての土地利用を主とする地区であるが、宅地化の動向が顕著となってきた中、公共施設が不足しているという課題がある。 そこで幹線道路沿道という立地特性を活かした公共施設の整備と宅地の利用増進を図り、地域の拠点となる市街地を形成し、安心・安全なまちづくりを目指す。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	850	A	850	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H30当初)	中間目標値	最終目標値 (R4末)
1	土地区画整理事業区域内における公共施設の整備率の向上 公共施設(道路、公園、緑地、水路)の整備率 公共施設面積/土地区画整理事業区域面積	6%	6%	14%
2	土地区画整理事業区域内に新たに進出する出店企業の増加 土地区画整理事業地内に新たに進出してきた出店企業数	0社	0社	30社

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H30	H31	R02	R03	R04			
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
市街地整備事業	A13-001	市街地	一般	松原市	間接	松原市新堂 4丁目土地 区画整理組 合	-	-	松原市新堂4丁目土地 区画整理事業	都市再生区画整理 10.1ha	松原市						747	1.41	-
												小計					747		
道路事業	A01-002	道路	一般	松原市	直接	松原市	市町村 道	改築	市道新堂南線	改良事業 延長236m 幅員14 .5m	松原市						96		-
												小計					96		
市街地整備事業	A13-003	市街地	一般	松原市	直接	松原市	-	-	松原市新堂5丁目地区	計画・調査 10.3ha	松原市						7		-
												小計					7		
										合計						850			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
松原市都市整備部まちづくり推進課で評価を実施	令和5年8月
	公表の方法
	松原市ホームページで公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	幹線道路沿道の立地特性を活かした土地区画整理事業を実施することにより、懸案となっていた既存道路の拡幅や当地区に憩いをもたらす都市公園整備等の公共施設の整備・改善を図った。また、本事業で大街区化による宅地の利用増進を図ったことにより、大型商業施設等が立地され、新たな企業の出店に寄与した。これらにより、賑わいが生まれ地域が活性化するとともに、地域の拠点となる魅力あふれる市街地の形成に寄与した。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	
相互に連携し地域社会の発展と市民サービスのさらなる向上を推進するため、大型商業施設事業者と包括連携協定を締結し、地域のより一層の活性化等を図る。	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	公共施設（道路、公園、緑地、水路）の整備率	
	最終目標値	14%
	最終実績値	14%
2	土地区画整理事業地内に新たに進出してきた出店企業数	
	最終目標値	30社
	最終実績値	39社